

TARTU MAAKOHTU KINNISTUSOSAKOND

KINNISTAMISAVALDUS

06.08.2024

Kristina Grinkina (isikukood 49110042726, postiaadress korter C, 110 Blackheath Hill, London, SE108AG, e-posti aadress grinkinak@gmail.com), esindaja KRISTJAN LEE (isikukood 38705216011)

palub parandada kinnistusregistriosa 301435

Avaldus kinnistusraamatu kande parandamiseks asjaõiguse kinnistusraamatuvälise ülemineku korral Avaldaja Kristina Grinkina, isikukood 49110042726, elukoht korter C, 110 Blackheath Hill, London, SE108AG, e-post grinkinak@gmail.com, telefon 00447796660503 (edaspidi "Klient"), on volitanud ennast esindama Advokaadibüroo LMP advokaati Kristjan Lee, isikukood 38705216011 (edaspidi "Advokaat") seoses esindamisega ametiasutustes ja tsiviilkohtumenetluses Jelena Grinkina pärimismenetlusega, isikukood 47105052794, sünniaeg 5. mai 1971.a (Lisa 1 – volikiri). Asjaolud Jelena Grinkina, isikukood 47105052794, sünniaeg 5. mai 1971.a (edaspidi puudutatud isik või pärandaja) suri 19.07.2023.a Ühendkuningriigis (Lisa 2 – surmatunnistus; apostille ja vandetõlge). Eelnevast tulenevalt avanes puudutatud isiku pärand. Inglismaa ja Walesi Kõrge Kohus Perekonnaasjade osakonna pearegistriamet andis välja pärandvara haldamise loa kui pärimistunnistuse avaldajale Kristina Grinkina, elukoht korter C, 110 Blackheath Hill, London, SE108AG, Ühendkuningriik ja sedastas, et testamenti ei ole tehtud (Lisa 3 – pärandvara haldamise luba; apostille ja vandetõlge). Avaldaja teadaolevalt on avaldaja pärandaja ainus laps ja pärandaja ei olnud abielus ning kinnisasi aadressil Jõgeva maakond, Mustvee vald, Raja küla, Kalda tn 52, registriosa numbriga 301435 kuulus pärandajale. Sisu ja taotlus: Eelnevast tulenevalt taotleb avaldaja kustutada kinnistusraamatus registriosas nr 301435, II jaos omanikukanne Jelena Grinkina, isikukood 47105052794) suhtes, kuna omanikukanne on muutnud valeks, sest Jelena Grinkina, isikukood 47105052794) on käeolevalt surnud ja kanda omanikuna registriosas nr 301435, II jakku sisse omanikuna avaldaja Kristina Grinkina, isikukood 49110042726, kui puudutatud isiku pärija, kes on pärandi vastu võtnud. Lugupidamisega Kristjan Lee Advokaat Kristina Grinkina volitatud esindaja

Kinnistamisavaldusele on lisatud järgmised dokumendid:

1. Esindusõigust tõendav dokument;
2. Muu dokument;
3. Muu dokument;
4. Pärimistunnistus;
5. Pärimistunnistus;

KRISTJAN LEE

/allkirjastatud digitaalselt/

Avalduse koostaja: Kristina Grinkina